

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 7.1.2023. DO 7.3.2023.

Nadležni trgovački sud      TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa      St-576/22  
Dužnik:      Stečajna masa iza POMORSKO UČILIŠTE NAUTIČKI  
CENTAR – Ustanova za obrazovanje odraslih u stečaju, Zagreb,  
Drniška 22, OIB:18212055391, MBS:081351735

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon predanog izvješća za razdoblje do 6.siječnja 2023. godine, podneskom od 6.siječnja 2023. godine sam predložio zakazivanje Skupštine, a radi donošenja odluke Donošenje odluka o postupanju sa pokretninama koje su se nalazile u poslovnom prostoru u Rijeci, Verdieva 6 i koje se sada nalaze na skladištu u Rijeci, Žabica 4 (raniji zakupac Grad Rijeka) i poslovnom prostoru u Rijeci, Riva Boduli 1, u poslovnom prostoru zakupodavca Riva management d.o.o., donošenje odluke o načinu naplate tražbine u iznosu od 150.000,00 kn za kupnju cjelokupne opreme od strane NAUTIČKI CENTAR UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309, na način da se ustane tužbom radi isplate ili tužbom radi predaje pokretnina - Poligona u Bakru sa pripadajućom opremom – brodica za spašavanje slobodnim padom i konstrukcijom, spasilačku brodicu sa dizalicom, rabljenu splav za spašavanje Oceanus, navigacijski simulator TRANSAS NT PRO 3000, VHF DSC SAILOR RM 2042/RT 2048 dvije postoje, VHF prenosivu postaju, vježbovne modele EPIRB, SART i pirotehnička sredstva), te davanje suglasnosti da u slučaju pokretanja bilo kakvog parničnog postupka u odnosu na NAUTIČKI CENTAR UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309, angažiram odvjetnika.

Zaključkom od 11.siječnja 2023. godine je za dan 24.siječnja 2023. godine sazvana Skupština sa predloženim dnevnim redom.

Dana 24.siječnja 2023. godine je održana Skupština na kojoj su donesene slijedeće

#### O D L U K E

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokretnine koje su se nalazile u poslovnom prostoru u Rijeci, Verdieva 6 i koje se sada nalaze na skladištu u Rijeci, Žabica 4, preveze u Zagreb o svom trošku.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokretnine koje su se nalazile u poslovnom prostoru u Rijeci, Riva Boduli 1, u poslovnom prostoru zakupodavca Riva management d.o.o., preveze u Zagreb o svom trošku.
4. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da naplati tražbinu u iznosu od 150.000,00 kn za kupnju cjelokupne opreme od strane NAUTIČKI CENTAR UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309, na način

da se podnese tužba radi isplate Poligona u Bakru sa pripadajućom opremom – brodica za spašavanje slobodnim padom i konstrukcijom, spasilačku brodicu sa dizalicom, rabljenu splav za spašavanje Oceanus, navigacijski simulator TRANSAS NT PRO 3000, VHF DSC SAILOR RM 2042/RT 2048 dvije postoje, VHF prenosivu postaju, vježbovne modele EPIRB, SART i pirotehnička sredstva).

5. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da angažira odvjetnika radi pokretanja parničnog postupka radi isplate u odnosu na NAUTIČKI CENTAR UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309.

Po dobivenoj suglasnosti Skupštine, obratio sam se Gradu Rijeka i Riva management d.o.o. oko dogovora vezanog uz preuzimanje opreme.

Angažirao sam prijevoznika koji je do sada u dva navrata u Zagreb prevezao veći dio pokretnina, koje su smještene u poslovne prostorije HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA d.d. Zagreb, Radnička cesta 204.

24.siječnja 2023. godine mi je Grad Rijeka dostavio podnesak kojim potražuje od Stečajne mase troškove provedenog ovršnog postupka i to troškove preuzimanja zaplijenjenih stvari, prijevoz istih do skladišta „Žabica“ i pohranjivanje u isto, ukupno 4.350,00kn / 577,34 EUR, kao i troškove javnog bilježnika za sastavljanje zapisnika o posvjedočenju činjenica, ukupno 765,00 kn / 101,53 EUR.

Grad Rijeka je u ovršnom postupku koji se je vodio radi ispražnjenja poslovnog prostora pred Općinskim sudom u Rijeci u predmetu Ovr-740/2021, predložio da se pokretnine prodaju radi namirenja troškova postupka.

Održana je dražba 2.svibnja 2023. godine i nije bilo kupaca.

Ovrhovoditelj nije u zakonskom roku od 15 dana predložio zakazivanje II dražbe (a mislim da u konkretnom slučaju niti nije mogla biti zakazana II dražba sukladno odredbama važećeg Ovršnog zakona), tako da je postupak potrebno obustaviti.

Mišljenja sam da je zahtjev Grada Rijeka za naplatom popisanih troškova u ovom stečajnom postupku neutemeljen, jer je Grad Rijeka kao ovrhovoditelj mogao trošak popisati jedino u sklopu ovršnog postupka koji se je vodio (koji se vodi).

Dao sam ovlaštenje odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Mladen Markoč, Relja Pećina i Fran Kušeta, Zagreb, Krvavi most 2, da ispituju mogućnost naplate tražbine od NAUTIČKI CENTAR UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309 (provjera poslovanja, provjera imovine i sl.), nakon čega ću donijeti daljnju odluku o postupanju u svezi sa pokušajem naplate ili preuzimanja opreme (Poligon u Bakru sa pripadajućom opremom – brodica za spašavanje slobodnim padom i konstrukcijom, spasilačku brodicu sa dizalicom, rabljenu splav za spašavanje Oceanus, navigacijski simulator TRANSAS NT PRO 3000, VHF DSC SAILOR RM 2042/RT 2048 dvije postoje, VHF prenosivu postaju, vježbovne modele EPIRB, SART i pirotehnička sredstva) koja je navodno prodana za iznos od 150.000,00 kn, a koja kupoprodajna cijena bi bila kompenzirana putem pomorske izobrazbe i obuke u roku od 3 godine od dana potpisivanja ugovora.

Dana 4.4.2023. godine sam obišao lokaciju u Rijeci, Riba Boduli 1, kako bi popisao još nepreuzetu opremu i utvrdio način prijevoza upravljačkog pulta, bez da se isti ošteti, jer se radi o glomaznom dijelu namještaja, koji je potrebno pažljivo rastaviti.

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon što prevezemo cjelokupnu imovinu iz Rijeke, pristupiti će se procjeni po sudskom vještaku i unovčenju, na način kako će to odrediti Skupština.

Nadalje, nakon što se izvrši provjera imovine dužnika NAUTIČKI CENTAR UČILIŠTE POMORSTVA – ustanova za obrazovanje odraslih, Zagreb, Preradovićeve 20, OIB:68458658309 pristupiti će se pokušaju naplate iznosa od 150.000,00 kn (za kupnju cjelokupne opreme (Poligon u Bakru sa pripadajućom opremom – brodica za spašavanje slobodnim padom i konstrukcijom, spasilačku brodicu sa dizalicom, rabljenu splav za spašavanje Oceanus, navigacijski simulator TRANSAS NT PRO 3000, VHF DSC SAILOR RM 2042/RT 2048 dvije postoje, VHF prenosivu postaju, vježbovne modele EPIRB, SART i pirotehnička sredstva) koja nije plaćena, ili preuzimanja te opreme i unovčenja iste.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Završni popis i prijedlog naknadne diobe biti će sačinjeni po eventualnom unovčenju stečajne mase.

U Zagrebu, 7. travnja 2023.

Stečajni upravitelj  
Damir Katić